



SECRETARÍA DE HACIENDA

# PAGO DEL IMPUESTO CEDULAR A LOS INGRESOS POR ARRENDAMIENTO Y EN GENERAL POR OTORGAR EL USO O GOCE TEMPORAL DE INMUEBLES

SH-70-05

|                                        |       |          |                                    |
|----------------------------------------|-------|----------|------------------------------------|
| RECAUDACIÓN DE RENTAS EN:              | CLAVE | C.U.R.P. | REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES |
| APELLIDO PATERNO, MATERNO Y NOMBRE (S) |       |          |                                    |

|                                                            |                       |                 |     |     |  |     |     |                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|-----|-----|--|-----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SELECCIONE CON UNA (X) LA DECLARACIÓN QUE DESEA PRESENTAR: | NORMAL ( )            | PERÍODO DE PAGO | DEL | MES |  | AÑO |     | EN CASO DE COMPLEMENTARIA, INDIQUE LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN INMEDIATA ANTERIOR |
|                                                            | COMPLEMENTARIA ( )    |                 |     |     |  |     |     |                                                                                                  |
|                                                            | CORRECCIÓN FISCAL ( ) |                 |     |     |  |     |     |                                                                                                  |
|                                                            |                       |                 | AL  |     |  | DÍA | MES | AÑO                                                                                              |

## DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO

|                                                                           |                            |                                                                                     |  |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>A. TOTAL DE INGRESOS DEL PERÍODO</b>                                   |                            | <b>K. ESTÍMULOS FISCALES</b>                                                        |  |
| <b>DEDUCCIONES AUTORIZADAS</b>                                            | <b>B. COMPROBADAS</b>      | <b>L. COMPENSACIONES</b>                                                            |  |
|                                                                           | <b>C. FIJA DEL 35%</b>     | <b>M. TOTAL DE LAS CONTRIBUCIONES</b><br>(H más I más J menos K menos L)            |  |
|                                                                           | <b>D. IMPUESTO PREDIAL</b> | <b>N. MULTAS</b>                                                                    |  |
| <b>E. BASE GRAVABLE DEL IMPUESTO</b><br>(A menos B) ó (A menos C menos D) |                            | <b>O. PARTE ACTUALIZADA MULTAS</b><br>(N por F.A*.)                                 |  |
| <b>F. PAGO IMPUESTO CEDULAR</b><br>(E por Tasa del 5%)                    |                            | <b>P. GASTOS DE EJECUCIÓN</b>                                                       |  |
| <b>G. IMPUESTO UNIVERSITARIO</b><br>(F por Tasa del 4%)                   |                            | <b>Q. HONORARIOS DE NOTIFICACIÓN</b>                                                |  |
| <b>H. SUB - TOTAL</b><br>(F más G)                                        |                            | <b>R. MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD</b>                                             |  |
| <b>I. PARTE ACTUALIZADA DE LAS CONTRIBUCIONES</b> (H por F.A*)            |                            | <b>S. PAGO EN EXCESO</b><br>(M más N más O más P más Q menos R) cuando R es mayor   |  |
| <b>J. RECARGOS</b> (H más I) por Tasa                                     |                            | <b>T. CANTIDAD A PAGAR</b><br>(M más N más O más P más Q menos R) cuando R es menor |  |

\* F.A. (FACTOR DE ACTUALIZACIÓN)

**INSTRUCCIONES:**

- Únicamente se harán anotaciones dentro de los campos para ello establecidos. En el caso de llenado a mano, se deberá utilizar letra de molde, empleando mayúsculas, a tinta negra o azul.
- Los contribuyentes que cuenten con la Clave Única de Registro de Población (CURP), la anotarán a 18 posiciones en el espacio correspondiente.
- Los datos referentes a fechas se anotarán utilizando dos números arábigos para el día (En su caso), dos para el mes y cuatro para el año.  
Ejemplo: 17 de Enero de 2018    DÍA     MES     AÑO
- DECLARACIONES COMPLEMENTARIAS.  
En estos casos se deberá proporcionar la información completa de la forma fiscal, tanto la corregida como la que no se modifica y utilizara el campo MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD (en la declaración que rectifica) para anotar la(s) que haya pagado.  
Para cualquier aclaración en la realización del pago mediante esta declaración, puede obtener información en la oficina recaudadora de su localidad.
- DEDUCCIONES AUTORIZADAS.  
Si elige la opción de la deducción fija del 35% o comprobada, deberá continuar con la misma durante todo el año calendario y por todos sus inmuebles.

CONTRIBUYENTE  REPRESENTANTE LEGAL  RESPONSABLE SOLIDARIO

|                                                                                                                                                                     |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| R.F.C.                                                                                                                                                              |  |
| NOMBRE                                                                                                                                                              |  |
|                                                                                                                                                                     |  |
| FIRMA                                                                                                                                                               |  |
| EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO POR EL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO Y ADVERTIDO QUE LOS DATOS ASENTADOS SON SUSCEPTIBLES DE REVISIÓN POR LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE. |  |
|                                                                                                                                                                     |  |
| SELLO DE LA RECAUDACIÓN                                                                                                                                             |  |