



# PAGO DEL IMPUESTO CEDULAR A LOS INGRESOS POR ARRENDAMIENTO Y EN GENERAL POR OTORGAR EL USO O GOCE TEMPORAL DE INMUEBLES

SH-70-05

RECAUDACIÓN DE RENTAS EN:	CLAVE	C.U.R.P.	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES
APELLIDO PATERNO, MATERNO Y NOMBRE (S)			

SELECCIONE CON UNA (X) LA DECLARACIÓN QUE DESEA PRESENTAR:	NORMAL ( )	PERÍODO DE PAGO	DEL	MES		AÑO		EN CASO DE COMPLEMENTARIA, INDIQUE LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN INMEDIATA ANTERIOR
	COMPLEMENTARIA ( )							
	CORRECCIÓN FISCAL ( )							
			AL			DÍA	MES	AÑO

## DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO

<b>A. TOTAL DE INGRESOS DEL PERÍODO</b>  <table style="width: 100%;"> <tr> <td rowspan="3" style="width: 15%; text-align: center;">DEDUCCIONES AUTORIZADAS</td> <td style="width: 15%;">B. COMPROBADAS</td> <td></td> </tr> <tr> <td>C. FIJA DEL 35%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>D. IMPUESTO PREDIAL</td> <td></td> </tr> </table> <b>E. BASE GRAVABLE DEL IMPUESTO</b> (A menos B) ó (A menos C menos D)  <b>F. PAGO IMPUESTO CEDULAR</b> (E por Tasa del 5%)  <b>G. IMPUESTO UNIVERSITARIO</b> (F por Tasa del 4%)  <b>H. SUB - TOTAL</b> (F más G)  <b>I. PARTE ACTUALIZADA DE LAS CONTRIBUCIONES</b> (H por F.A*)  <b>J. RECARGOS</b> (H más I) por Tasa	DEDUCCIONES AUTORIZADAS	B. COMPROBADAS		C. FIJA DEL 35%		D. IMPUESTO PREDIAL		<b>K. ESTÍMULOS FISCALES</b>  <b>L. COMPENSACIONES</b>  <b>M. TOTAL DE LAS CONTRIBUCIONES</b> (H más I más J menos K menos L)  <b>N. MULTAS</b>  <b>O. PARTE ACTUALIZADA MULTAS</b> (N por F.A*.)  <b>P. GASTOS DE EJECUCIÓN</b>  <b>Q. HONORARIOS DE NOTIFICACIÓN</b>  <b>R. MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD</b>  <b>PAGO EN EXCESO</b> <b>S. (M más N más O más P más Q menos R)</b> cuando R es mayor  <b>CANTIDAD A PAGAR</b> <b>T. (M más N más O más P más Q menos R)</b> cuando R es menor
DEDUCCIONES AUTORIZADAS		B. COMPROBADAS						
		C. FIJA DEL 35%						
	D. IMPUESTO PREDIAL							

\* F.A. (FACTOR DE ACTUALIZACIÓN)

**INSTRUCCIONES:**

- Únicamente se harán anotaciones dentro de los campos para ello establecidos. En el caso de llenado a mano, se deberá utilizar letra de molde, empleando mayúsculas, a tinta negra o azul.
- Los contribuyentes que cuenten con la Clave Única de Registro de Población (CURP), la anotarán a 18 posiciones en el espacio correspondiente.
- Los datos referentes a fechas se anotarán utilizando dos números arábigos para el día (En su caso), dos para el mes y cuatro para el año.  
Ejemplo: 17 de Enero de 2018    DÍA     MES     AÑO
- DECLARACIONES COMPLEMENTARIAS.  
En estos casos se deberá proporcionar la información completa de la forma fiscal, tanto la corregida como la que no se modifica y utilizara el campo MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD (en la declaración que rectifica) para anotar la(s) que haya pagado.  
Para cualquier aclaración en la realización del pago mediante esta declaración, puede obtener información en la oficina recaudadora de su localidad.
- DEDUCCIONES AUTORIZADAS.  
Si elige la opción de la deducción fija del 35% o comprobada, deberá continuar con la misma durante todo el año calendario y por todos sus inmuebles.

CONTRIBUYENTE  REPRESENTANTE LEGAL  RESPONSABLE SOLIDARIO

R.F.C.	
NOMBRE	
FIRMA	
EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO POR EL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO Y ADVERTIDO QUE LOS DATOS ASENTADOS SON SUSCEPTIBLES DE REVISIÓN POR LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.	

SELLO DE LA RECAUDACIÓN